

# Einvernehmliche Mieterhöhung

zwischen \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ als Vermieter

und \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ als Mieter

Die Nettokaltmiete für die Wohnung im Hause \_\_\_\_\_

erhöht sich mit Wirkung ab \_\_\_\_\_ auf \_\_\_\_\_ Euro (§ 557 Abs. 1 BGB).

Dadurch setzt sich die Gesamtmiete künftig wie folgt zusammen:

Nettokaltmiete neu \_\_\_\_\_ Euro

zuzüglich Vorauszahlung auf die Betriebskosten wie bisher \_\_\_\_\_ Euro

zuzüglich Vorauszahlung auf die Heiz- und Warmwasserkosten wie bisher \_\_\_\_\_ Euro

zuzüglich Garagen-/Stellplatzmiete wie bisher \_\_\_\_\_ Euro

zuzüglich \_\_\_\_\_ Euro

**Gesamtmiete neu \_\_\_\_\_ Euro**

Der Mieter überweist die neue Gesamtmiete ab \_\_\_\_\_ auf das ihm bekannte Konto des Vermieters.

Die neue Gesamtmiete wird ab \_\_\_\_\_ vom Konto des Mieters abgebucht; insoweit wird Einzugsermächtigung erteilt.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Vermieter

\_\_\_\_\_  
Mieter